



COMUNE DI POMAROLO

www.comune.pomarolo.tn.it



COMUNE DI NOGAREDO

www.comune.nogaredo.tn.it

SERVIZIO TERRITORIO

in gestione associata tra il Comune di Pomarolo ed il Comune di Nogaredo

Sede del Servizio: Piazza F.lli Fontana n. 7 – 38060 POMAROLO (TN)

Segreteria Tecnica 0464 499432 – Centralino 0464 410041 - Fax 0464 462146

PEC: comune@pec.comune.pomarolo.tn.it – E-mail: pomarolo@comune.pomarolo.tn.it

Orario di apertura al pubblico: lunedì 8:30-12:30 - mercoledì 8:30-12:30 e 14:30-17:30 - venerdì 8:00-12:00

Prot. n. : G808-0004637-03/07/2025-I

AVVISO

Raccolta candidature per la costituzione della Commissione Edilizia Comunale della Gestione associata tra il Comune di Pomarolo e il Comune di Nogaredo

IL SEGRETARIO COMUNALE DEL COMUNE DI POMAROLO

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale di Pomarolo n. 36 del 17 novembre 2020, rettificata con deliberazione n. 43 del 30 dicembre 2020 e la deliberazione del Consiglio Comunale di Nogaredo n. 53 del 29 dicembre 2020, con le quali veniva istituita e disciplinata la Commissione Edilizia comunale d'ambito della Gestione associata dei Comuni di Pomarolo e Nogaredo;

Visto l'articolo 9 "Commissione edilizia comunale" della L.P. 15 del 04 agosto 2015 "Legge provinciale per il governo del territorio" che regola compiti e formazione della commissione edilizia comunale demandando la formazione al Sindaco del Comune con il maggior numero di abitanti;

Preso atto che la C.E.C. è composta per la gestione associata di un numero di membri da 4 fino a un massimo di 7, compreso il Presidente; almeno un componente è tecnico esperto in materia urbanistica ed edilizia e almeno un componente è tecnico esperto in materia di tutela del paesaggio, entrambi iscritti ai relativi collegi o albi professionali; a questi si aggiungono di diritto, senza essere computati ai fini del numero massimo dei componenti, i comandanti dei locali corpi dei Vigili del Fuoco volontari o loro delegati competenti dei rispettivi comuni;

Preso atto che i componenti della C.E.C. e i loro associati in via continuativa, possono assumere sul territorio comunale solo incarichi inerenti opere o impianti pubblici;

Ritenuto opportuno determinare in n. 5, compreso il Presidente, esclusi i comandanti dei locali corpi dei Vigili del Fuoco volontari o loro delegati, il numero massimo dei componenti la C.E.C. in oggetto;

AVVISA

Che le candidature per i membri della Commissione Edilizia Comunale in forma associata possono essere presentate direttamente all'ufficio Protocollo del Comune di Pomarolo oppure via posta certificata all'indirizzo comune@pec.comune.pomarolo.tn.it entro le ore 12.00 del giorno 01 agosto 2025.

Figure individuate:

- N. 1 ESPERTO/A IN URBANISTICA ED EDILIZIA ISCRITTO/A ALL'ORDINE O COLLEGIO**
N. 1 ESPERTO/A IN TUTELA DEL PAESAGGIO ISCRITTO/A ALL'ORDINE O COLLEGIO
N. 1 LAUREATO/A IN POSSESSO DELL'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE, ESPERTO/A NELLE SCIENZE DELLA GEOLOGIA, GEOTECNICA, IDROLOGIA E GEOFISICA
N. 1 ARCHITETTO/A ESPERTO/A IN CONSERVAZIONE E RESTAURO DEL PATRIMONIO EDILIZIO

Criteri valutativi:

CRITERI VALUTATIVI	PUNTEGGIO
PROFESSIONALITÀ	
Attività lavorativa presso enti pubblici nel settore edilizia o urbanistica	1 punto per ogni anno intero
Anni di esperienza professionale attinenti le materie di urbanistica- edilizia, tutela paesaggistica/ambientale/forestale, materie di geologia, geotecnica, idrologia e geofisica	1 punto per ogni anno o frazione di esso
Partecipazione a Commissione Edilizia o Commissioni urbanistiche a vario livello	1 punto/anno per ogni commissione, + 1 punto se membro di commissioni comunali dell'ambito
Redazione di PRG, PTC, o piani attuativi	3 punti per PRG/PTC; 1 punto per piani attuativi o varianti
Realizzazione di progetti di edilizia, di salvaguardia, recupero e riqualificazione paesaggistica in ambito montano simile ai territori dei Comuni di Pomarolo e Nogaredo	0,2 punti per ogni progetto presentato
Progettazione di opere sottoposte a vincolo con approvazione della PAT Soprintendenza dei beni architettonici e culturali	0,2 punti per ogni progetto presentato
TITOLI	
Attestato di partecipazione rilasciato da STEP o a corsi di formazione ed aggiornamento permanente di cui all'art. 14 della L.P. 15/2015 e ss.mm.	1 punto per ogni attestato, 2 punti per master superiori ad un anno.
Corsi di formazione/master attinenti le materie dell'edilizia-urbanistica, della tutela del paesaggio, della pianificazione urbanistica, della conservazione e tutela dei beni artistici storici, in materia di geologia, geotecnica, idrologia e geofisica	1 punto per ogni attestato, 2 punti per master superiori ad un anno.
Docenza a corsi di formazione attinenti le materie dell'edilizia-urbanistica, della tutela del paesaggio, della pianificazione urbanistica, della conservazione e tutela dei beni artistici storici, in materia di geologia, geotecnica, idrologia e geofisica	1 punto per ogni corso di durata superiore a 6 ore
Pubblicazioni attinenti le materie dell'edilizia-urbanistica, della tutela del paesaggio, della pianificazione urbanistica, della conservazione e tutela dei beni artistici storici, in materia di geologia, geotecnica, idrologia e geofisica	1 punto per ogni pubblicazione

Le candidature dovranno essere accompagnate da curriculum professionale che attesti la competenza del candidato in materia di urbanistica ed edilizia e paesaggistica, oltre alla dichiarazione attestante l'iscrizione all'albo/collegio professionale per le figure ove tale requisito è obbligatorio.

Non possono essere nominati componenti della Commissione Edilizia gli assessori e i consiglieri comunali fatti salvi gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia.

I componenti la Commissione Edilizia liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere, nell'ambito del territorio comunale, solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici.

La Conferenza dei Sindaci e il Segretario Comunale della Gestione associata, sulla base dei Curricula pervenuti, procederà poi alla valutazione comparativa delle candidature ammissibili, al fine di nominare i componenti della nuova Commissione Edilizia Comunale; in caso di parità si procederà con sorteggio.

Il presente avviso rimane pubblicato agli albi telematici dei due comuni di Pomarolo e Nogaredo ed è trasmesso agli ordini professionali provinciali competenti.

Pomarolo, 03 luglio 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE a scavalco
F.to dott.ssa Marianna Garniga



Comune di Pomarolo Piazza F.lli Fontana, 7 - 38060 POMAROLO (TN)
P.IVA e C.F. 00310930227 - IBAN IT70Y0623020800000015046539 - UFRO UFR084
Centralino ☎ 0464 410041 - Fax 📠 0464 462146

Comune di Nogaredo - Piazza Centrale, 7 - 38060 NOGAREDO (TN)
P.IVA e C.F. 00270850225 - IBAN: IT82W0623020800000015047246 - UFRO UF3QE9
Centralino ☎ 0464 410257 - Fax 📠 0464 461810

