



TRENTINO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Istituto di statistica della Provincia di Trento

Via Zambra, 42 – 38121 Trento

T +39 0461 497801 - 497802

pec ispat@pec.provincia.tn.it

@ ispat@provincia.tn.it

web www.ispat.provincia.tn.it



Collegio dei Geometri e dei Geometri laureati della
provincia di Trento
collegio.trento@geopec.it

Collegio Periti Agrari
collegio.trento@pec.peritiagrari.it

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori della provincia di Trento
oappc.trento@archiworldpec.it

Ordine degli Ingegneri della provincia di Trento
ordine.trento@ingpec.eu

Ordine dei dottori Agronomi e dei dottori Forestali
protocollo.odaf.trento@conafpec.it

Ordine dei Geologi Trentino Alto Adige
segreteria@geotaspec.it

Ordine dei Periti Industriali di Trento
ordineditrento@pec.cnpi.it

e.p.c. Spettabili
Consorzio dei Comuni Trentini

Servizio urbanistica e tutela del paesaggio

UMST Digitalizzazione e Reti

in indirizzo

S210/2026/6.5.1-2024-3/VB-rb

Numero di protocollo associato al documento come
metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). La segnatura di
protocollo è verificabile in alto a destra oppure nell'oggetto
della PEC o nei file allegati alla medesima. Data di
registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Oggetto: Attivazione nuova procedura modelli editabili per la rilevazione dell'attività edilizia

L'Istituto di statistica della provincia autonoma di Trento (ISPAT) raccoglie mensilmente i dati statistici sull'attività edilizia dai Comuni trentini, agendo come organo intermedio di Istat per i modelli RE (relativi a nuovi volumi o ampliamento di fabbricati residenziali) e NRE (relativi a nuovi volumi o ampliamento di fabbricati non residenziali). Opera inoltre direttamente come titolare per la rilevazione statistica degli interventi su fabbricati esistenti (ristrutturazioni), ex modello PAT-ED006. Entrambe le rilevazioni sono obbligatorie in quanto inserite nel Programma statistico nazionale.

Dopo una fase sperimentale che ha coinvolto anche gli Ordini professionali, ISPAT intende ora attivare il nuovo processo di compilazione e trasmissione delle rilevazioni sull'edilizia.

Nello specifico, sono stati introdotti **modelli editabili** che i progettisti/committenti dei lavori potranno compilare ed inviare direttamente ai Comuni. Contestualmente, al fine di razionalizzare le indagini statistiche di settore, la rilevazione sulle ristrutturazioni edilizie di titolarità provinciale è stata incorporata all'interno dell'indagine Istat. Secondo tale logica, rimangono attivi due (e non più tre) moduli, che trattano distintamente l'attività **residenziale (RE)** e l'attività **non residenziale (NRE)**.

Con l'occasione è stata rivisitata anche l'intera modulistica, grazie al lavoro del team "Progetto 1000 Esperti PNRR" e ai suggerimenti che sono pervenuti nella fase di validazione da alcuni professionisti che hanno pro-attivamente collaborato per migliorare i contenuti dei modelli. È stato infatti adattato il linguaggio alla normativa provinciale e alle definizioni in uso da parte dei tecnici di settore, introducendo inoltre alcune importanti informazioni quali l'indice relativo alla superficie verde permeabile e la localizzazione geografica, fondamentale per le analisi territoriali a livello sub-comunale.

Siamo ora in una fase più operativa, che ha preso avvio con l'informazione ai tecnici comunali delle innovazioni introdotte attraverso un webinar dedicato, organizzato dal Consorzio dei Comuni trentini, con la rivisitazione del sito ISPAT da cui vengono scaricati i modelli statistici e con l'azione divulgativa presso tutti i soggetti preposti all'istruzione della pratica edilizia.

Proprio per questa ultima fondamentale azione, Vi chiediamo di aiutarci a massimizzare l'informazione presso i Vostri iscritti divulgando, attraverso i Vostri canali, il rilascio della nuova procedura che prenderà avvio a partire dal 1° luglio 2026.

Da tale data i professionisti di settore dovranno adottare la nuova modulistica editabile e trasmettere in modo digitale gli allegati statistici ai Comuni. Tutte le informazioni di supporto sono disponibili sul sito internet provinciale alla pagina "[Rilevazione statistica attività edilizia – ISTAT/ISPAT](#)", ivi compresi i nuovi modelli editabili o collegandosi al sito: <http://www.statistica.provincia.tn.it/servizi/pagina6.html>

Sul sito è inoltre presente lo schema di processo di acquisizione dei dati con indicazioni operative per il salvataggio e l'invio dei moduli che, al fine di permettere l'estrazione automatica dei dati e/o l'intervento da parte del Comune, dovranno mantenere il formato PDF (e non PDF/A).

Per qualsiasi informazione o richiesta di chiarimento è disponibile il dott. Daniele Scaggiari (0461-497820).

Si ringrazia del supporto e per tutte le azioni che riterrete opportuno mettere in atto per il successo di questa iniziativa che è finalizzata a semplificare e rendere più razionale, non

solo un obbligo statistico, ma anche la costruzione di un sistema che agevoli il lavoro di tutti, ivi compresi i tecnici comunali, e consenta così di ottenere un'informazione più completa e migliore sull'uso del suolo a livello territoriale e sulle tendenze costruttive in atto.

Cordialmente.

IL SOSTITUTO DIRIGENTE

- dott. Vincenzo Bertozzi -

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).